Проект

подготовлен департаментом

### архитектуры и градостроительства

### МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

#### ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений

в постановление Администрации

города от 16.11.2022 № 8958   
«Об утверждении административного

регламента предоставления муниципальной

услуги «Предоставление земельного участка,

находящегося в муниципальной собственности,

или государственная собственность   
на который не разграничена, на торгах»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации,   
Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом   
от 31.07.2025 № 296-ФЗ «О внесении изменений в статью 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ   
«Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением Администрации города от 24.08.2021 № 7477 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 16.11.2022 № 8958   
«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена,   
на торгах» (с изменениями от 12.10.2023 № 4912, 13.08.2025 № 4636) следующие изменения:

1.1. Подпункт 5 пункта 10.3 раздела II приложения к постановлению дополнить абзацем четырнадцатым следующего содержания:

«- в отношении земельного участка отсутствует градостроительный план земельного участка, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений».

1.2. В приложении 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося   
в муниципальной собственности, или государственная собственность на который   
не разграничена, на торгах» слова «обеспечение определения и объявления даты аукциона устанавливаются в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации» заменить словами «а также размещение градостроительного плана земельного участка (если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка предусматривается возможность строительства зданий, сооружений), обеспечение определения и объявления даты аукциона устанавливаются в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации».

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4.  Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 11.08.2025.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

Глава города М.Н. Слепов

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Должность,  Ф.И.О. | Подпись  (возможные замечания) | Дата согласования | |
| Заместитель Главы города  А.А. Фокеев |  | Дата вх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_» | Дата исх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_» |
| Управляющий делами Администрации города  И.С. Вербовская |  | Дата вх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_» | Дата исх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_» |
| Начальник отдела социально-экономического прогнозирования  С.Г. Мединцева |  | Дата вх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_» | Дата исх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_» |
| Начальник правового управления  Е.В. Кураева |  | Дата вх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_» | Дата исх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_» |
| Директор департамента архитектуры  и градостроительства  И.А. Сорич |  | Дата вх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_» | Дата исх.  «\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_» |

Рассылка:

1. Департамент архитектуры и градостроительства - 1 экз. на бумажном носителе + СЭД «Дело» (общий доступ)\*.
2. Правовое управление - СЭД «Дело» (общий доступ)\*.
3. Комитет информационной политики - СЭД «Дело» (общий доступ)\*.
4. Муниципальное казенное учреждение «Наш город» - СЭД «Дело» (общий доступ)\*.
5. КонсультантПлюс, Гарант.

Исполнитель:

Янсонс Ирина Владимировна,

специалист-эксперт отдела формирования

и освобождения земельных участков

департамента архитектуры и градостроительства,

тел. 8 (3462) 52-82-40